

6 LLB WONINGEN MELDERSLO



PROJECT

Nieuwbouw 6 LLB woningen

LOCATIE

Koppertweg, Melderslo

OPDRACHTGEVER

D&BG Vastgoed B.V.

ARCHITECT

Driessen Architectuur

PROJECTGROOTTE

€ 960.000,- exclusief BTW

VERWERVINGSWIJZE

Bouwteam

OPLEVERING

Oktober 2021

OMSCHRIJVING

Dit project betreft zes nulreden-/senioren woningen in Melderslo. De rijwoningen zijn in een boerderijvorm ontworpen en verdeeld in twee types: vier schuurwoningen met overstek en twee koppeelwoningen. De constructie is traditioneel opgebouwd doormiddel van een betonnen strokenfundering, kalkzandsteen wanden, kanaalvloeren en een prefab schuine dakconstructie met pannen. Deze

gasloze woningen worden verwarmd doormiddel van een ventilatie warmtepomp en vloerverwarming in combinatie met elektrische radiatoren. De huurders kunnen genieten van een hoog comfort mede door de 12 zonnepanelen per woning en een maximale EPC-waarde van 0,03.