

» PROJECT » Nieuwbouw 10 woningen Heldersveld, Overloon
 » IN GESPREK MET » Anita en Hugo Heideveld

‘Je hoort vaker dat ze er qua bouw uitspringen.’

Op de dag dat we Anita en Hugo Heideveld spreken, staan in de achtertuin twee mannen glazen wanden te monteren in de overkapping. Zo komt de voltooiing van hun gloednieuwe woning steeds dichterbij. ‘Als in het voorjaar het zonnetje weer schijnt, kunnen we daar lekker zitten,’ verheugt Anita zich nu al.

ERG MOOI

Ze komen oorspronkelijk uit de Achterhoek, woonden 27 jaar in de Venrayse wijk Antoniusveld, maar gingen in 2023 op zoek naar een andere woning. ‘Venray is er in de loop der jaren niet mooier op geworden met al die grote distributieloodsen,’ meent Hugo. ‘We gingen ons oriënteren in de omgeving en Overloon sprak ons aan, mede door de voorzieningen.’ Vanwege hun leeftijd (ze zijn begin zestig) zochten Anita en Hugo Heideveld een levensloopbestendige woning. Die vonden ze in Heldersveld, een project waar afgelopen jaar 103 woningen zijn verzezen. Anita en Hugo zijn erg blij met hun twee-onder-een-kapwoning met vrije achterom aan de rand van het gebied. ‘Ook de bruin gemêleerde steen vonden we erg mooi.’

SPRINT ERUIT

‘Alle dingen waar we bij onze eerste woning tegenaan liepen, hebben wenu betergedaan,’ constateert Hugo tevreden. Anita: ‘Denk aan de overkapping, een carport, buitenkranen, extra stroompunten. Allemaal dingen die we

konden aangeven bij Bouwmij Janssen en zij hebben dat uitstekend verwerkt.’ Hugo: ‘Sowieso heeft Bouwmij Janssen kwalitatief prima gebouwd. Dat hoor je trouwens wel vaker, dat Bouwmij Janssen qua bouw eruit springt.’ Anita: ‘En hoe het opgeleverd is, vonden we ook goed: mooi schoon en goed afgewerkt.’ Hugo: ‘We hadden ook weinig opleverpunten. En wat we hadden, werd redelijk snel opgepakt.’ Anita: ‘Het ging bijvoorbeeld om een scheurtje in een badkamertegel en het filtertje in de douche dat ontbrak. Kleine dingen dus.’

HEEL BETROKKEN

Gedurende de bouw hadden Anita en Hugo één contactpersoon bij Bouwmij Janssen. Anita: ‘Eerst was dat Anne, later Monique. Zij reageerden snel, dus dat was fijn.’ Rondom de vooroplevering en de oplevering was Rick de contactpersoon voor Anita en Hugo Heideveld. ‘Rick was als uitvoerder heel betrokken bij ons,’ vindt Hugo, ‘maar ook bij zijn eigen mensen, over wij hij lovend sprak. We konden wel merken dat het voor hem een uitdaging was om de planning en afstemming van de eigen mensen met de zzp’ers goed te laten verlopen: wie doet wanneer wat?’ Anita: ‘Toch is het allemaal heel snel gegaan. Bouwmij Janssen begon in september 2024 met de bouw en op 19 juni 2025 kregen we de sleutel. Hopelijk wordt nu ook de straat snel aangelegd, zodat wij onze voortuin kunnen aanleggen.’ Hugo: ‘Dan kunnen we hier nog heel wat jaren vooruit.’

Anita en Hugo Heideveld verhuisden in 2025 van Venray naar Overloon. Aan de keukentafel vertellen ze hoe ze de aanpak van Bouwmij Janssen hebben beleefd.

“Mooi, schoon en goed afgewerkt”

